

ÖNÉLETRAJZ

Zórándy Miklós

Cím: 1025 Budapest, Áfonya utca 9/a

Tel: 06 30 942 3130

E-mail: siteart@siteart.hu



SZAKMAI PÁLYAFUTÁS

2004-

Site Art Kft.

ügyvezető igazgató

Ingatlanfejlesztési -, beruházási programok összeállítása, mérnöki projekt-irányítás, műszaki ellenőrzés, irodaházak fejlesztésére alkalmas területek felkutatása és értékelése, a beruházási folyamat irányítása az ingatlan megvásárlásától kezdve az elkészült épület bérbe adásáig. Új -, és műemléképületek felújítása, magán klinika és rendelők építése

Projektek

<i>Andrássy út 93</i>	<i>műszaki tanácsadás , szakértés</i>	<i>2012</i>
	<i>garanciális munkák irányítása</i>	
<i>Andrássy út 11</i>	<i>műszaki tanácsadás, szakértés</i>	<i>2012</i>
	<i>garanciális munkák irányítása</i>	
<i>Infópark</i>	<i>műszaki tanácsadás, szakértés</i>	<i>2012;2013</i>
	<i>garanciális munkák irányítása</i>	
<i>DUIHK</i>	<i>beruházás bonyolítás</i>	<i>2007;2013</i>
<i>Medve Klinika</i>	<i>terveztetés, építés</i>	<i>2011</i>
<i>Thomas Mann Gymnasium</i>	<i>műszaki tanácsadás,</i>	
	<i>szakértés</i>	<i>2007; 2011; 2012; 2013</i>
<i>Vidámpark</i>	<i>műszaki tanácsadás, szakértés</i>	<i>2008; 2010</i>
<i>River Park irodaház</i>	<i>beruházás ellenőrzés, tanácsadás</i>	<i>2010</i>
<i>CIL Nagytétny raktárcsarnok</i>	<i>műszaki ellenőrzés</i>	<i>2008</i>
<i>Reáltanoda 200 állású parkolóház</i>	<i>beruházás bonyolítás</i>	<i>2008</i>
<i>Millenáris Park felújítás</i>	<i>beruházás bonyolítás</i>	<i>2005;2007</i>
<i>Balatonlelle Yacht Club</i>	<i>beruházás szervezés</i>	<i>2005; 2007</i>

1990-2004

Lindner Budapest Kft.

ügyvezető igazgató

1. Beruházás:

A cég saját beruházásában végzett irodaház-fejlesztéseinek gazdasági és műszaki vezetőjeként a beruházások teljes körű műszaki irányítását végeztem a

terveztetéstől kezdve a műszaki ellenőrök szerződtetésén, munkájuk koordinálásán, a generálkivitelezők tendereztetésén, a kivitelezés műszaki és pénzügyi monitoringján keresztül az üzembe helyezésig bezárólag.

2. Generálkivitelezés:

A kivitelezési piacon elnyert magasépítési munkák megszervezése, alvállalkozásba adása, projektirányítás, műszaki, minőségi és pénzügyi ellenőrzés, használatba adás megszervezése és lebonyolítása

3. Belsőépítész:

A Lindner AG. anyavállalat által gyártott prémium minőségű álpadló, álmennyezet és válaszfalszerkezeteinek piaci bevezetése, forgalmazása, kivitelezése, minősítettése a magyarországi minőségi előírások, hatósági követelmények alapján, teljes körű belsőépítészeti feladatok kivitelezése szerkezetkész épülettől a használatbavételig.

1977-1990	KÉV- Metró Vállalat	1985-1990	építési igazgató főépítésvezető építésvezető helyettes műszakvezető mérnök
		1982-1985	
		1980-1982	
		1977-1980	

Az Észak-déli metróvonal szerkezetépítési munkáinak kivitelezésében és kivitelezés irányításában való részvétel a mindenkor beosztásnak megfelelő feladatkörrel valamint általános mélyépítési és szerkezetépítési, munkák kivitelezése, kiviteleztetése az ország egész területén.

A Budapesti Építési Igazgatóság vezetése.

SZAKKÉPZETTSÉG

2001	Magasépítési műszaki ellenőr	ME-É-I.-01-57468
2001	Felelős műszaki vezető	FMüV-A2-01-1513
1981- 1985	Budapesti Műszaki Egyetem, Építőmérnöki kar, Szerkezetépítés okl. építőmérnök	
1972-1975	Közlekedési és Távközlési Műszaki Főiskola okl. Hídépítő üzemmérnök	

NYELVISMERET

német - tárgyalási szintű (Középfokú nyelvvizsga)
angol - alapfok

SZERVEZETI TAGSÁGOK

2004-2013	Szárazépítő tagozat	elnök
2013-tól		elnökségi tag

2004-	ÉVOSZ	alelnök
2004-2008	DUIHK (Német- Magyar Ipari és Kereskedelmi Kamara)	elnökségi tag
1990-	Magyar Mérnöki Kamara	Tartószerkezeti Tagozat

TUDOMÁNYOS, OKTATÓI TEVÉKENYSÉG

2008-2009	Meghívott előadóként a Budapesti Műszaki Egyetemen Épületszerkezetek karán Mesteriskola keretében Műemléki épületek felújítása, kezelése, beruházás bonyolítása témakörben
2013-	e- Építési napló alkalmazása BM által képzett oktatóként

KITÜNTETÉSEK

2010	Lechner Ödön díj
2007	Miniszteri Dicsérő Oklevél
2001	Podmaniczky Frigyes díj

INFORMATIKAI ISMERETEK

Microsoft Office, Internet

Budapest, 2013, november 10.

Zórándy Miklós Kornél
MMK:01-14861